

Selbstauskunft



Angaben zur Person: (* freiwillige Angaben)

	Vertragspartner 1	Vertragspartner 2
Name		
Vorname		
Geburtsdatum		
Derzeitige Anschrift (Meldeanschrift)		
Telefon (tagsüber/abends) *		
E-Mail *		
Monatliches Netto-Einkommen	EURO	EURO
zusätzliche, dauerhafte wesentliche Belastungen, die von dem Einkommen zu begleichen sind	EURO	EURO
Wurden in den letzten 5 Jahren Räumungstitel gegen sie erwirkt?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Wurde in den letzten 3 Jahren eine Vermögensauskunft (zuvor eidesstattliche Versicherung) beantragt?	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein

Mitziehende Personen (*):**

Name	Vorname	Erwachsener	Nicht Erwachsene
.....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
.....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
.....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
.....	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Wollen Sie Tiere in Ihre Wohnung aufnehmen (außer Kleintier **)? Wenn ja, welche:

.....

Ich versichere hiermit ausdrücklich, dass die vorstehenden Angaben der Wahrheit entsprechen. Es ist weiterhin bekannt, dass unrichtige Angaben im Rahmen dieser Selbstauskunft den Vermieter berechtigen, die Wirksamkeit eines etwaig abgeschlossenen Mietvertrages anzufechten.

.....
Ort / Datum

.....
Unterschrift

Unmittelbar vor Entscheidung zu einem Mietvertrag sind die Angaben zum Einkommen und zur Identität in geeigneter Weise nachzuweisen:

Einkommen resultiert aus:

Nachgewiesen durch:

Angaben zur Identität und zu den Einkommensverhältnissen geprüft:

.....
Unterschrift Mitarbeiter



Selbstauskunft



Erläuterung zum Selbstauskunftsbogen:

Hinweise zur Selbstauskunft

- * freiwillige Angaben
- ** Kleintiere sind Tiere, die keine Störungen bei Nachbarn hervorrufen können und keine Schäden an der Wohnung verursachen, sofern sie in üblicher Zahl und Art gehalten werden. Darunter fallen zum Beispiel Wellensittiche und andere Kleinvögel, Hamster, Kaninchen, Meerschweinchen, Rennmäuse, Zierfische in Aquarien bis 200 Liter und ähnliche Tiere.
- *** Die Erhebung der mitziehenden Personen erfolgt zum Zwecke der Erstellung der Bescheinigung des Einzuges, zur Vorlage bei der Meldestelle gem. § 19 Abs. 3 Bundesmeldegesetz. Diese Angaben können auch bei Mietvertragsabschluss oder beim Einzug angegeben werden. Spätestens dann hat die meldepflichtige Person dem Wohnungsgeber die Auskünfte zu erteilen, die für die Bestätigung des Einzuges erforderlich sind.

Weitere Unterlagen

Bitte bringen Sie zur Abgabe dieser Selbstauskunft folgende Unterlagen mit:

- Personalausweis/Pass zur Einsichtnahme
- Einkommensnachweise der letzten 3 Monate zur Einsichtnahme
- Vom Vorvermieter ausgefüllte Vorvermieterbestätigung

Bürgen

Sollte das Einkommen des Mieters zur Zahlung der Verpflichtungen aus dem Mietvertrag nicht ausreichen, ist zusätzlich nachzuweisen, wer die Mietverpflichtungen übernimmt. Der, die Mietzahlung Übernehmende, schließt hierfür eine Bürgschaftserklärung ab.

Datenschutzerklärung

Die mit dieser Selbstauskunft erhobenen Informationen werden von uns ausschließlich zum Zwecke der Anbahnung des Mietvertrages verwendet. Die freiwilligen Angaben, wie Telefonnummer und E-Mail-Adresse, ermöglichen uns eine schnellere Kontaktaufnahme mit Ihnen zum Zwecke des Mietvertragsabschlusses, der Abstimmung im Rahmen des Mietverhältnisses zu Vertragsdurchführung sowie der Zustellung von Informationen, die der Erfüllung des Vertrages dienen.

Die Informationspflichten nach Art. 13 DSGVO können Sie jederzeit unter www.wg-prenzlau.de/datenschutz nachlesen.

Unser Unternehmen prüft regelmäßig bei Vertragsabschlüssen und in bestimmten Fällen, in denen ein berechtigtes Interesse vorliegt auch bei Bestandskunden Ihre Bonität. Dazu arbeiten wir mit dem Unternehmen Infoscore Consumer Data GmbH, Rheinstr. 99, 76532 Baden-Baden zusammen, von der wir die dazu benötigten Daten erhalten. Darüber hinaus übermitteln wir im Rahmen dieses Vertragsverhältnisses erhobene personenbezogene Daten über die Beantragung, die Durchführung und Beendigung dieser Geschäftsbeziehung sowie Daten über nicht vertragsgemäßes Verhalten oder betrügerisches Verhalten an die Infoscore Consumer Data GmbH, Rheinstr. 99, 76532 Baden-Baden zusammen. Rechtsgrundlagen dieser Übermittlungen sind Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe b und Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe f der Datenschutz-Grundverordnung (DS-GVO). Übermittlungen auf der Grundlage von Artikel 6 Absatz 1 Buchstabe f DS-GVO dürfen nur erfolgen, soweit dies zur Wahrung berechtigter Interessen unseres Unternehmens oder Dritter erforderlich ist und nicht die Interessen oder Grundrechte und Grundfreiheiten der betroffenen Person, die den Schutzpersonenbezogener Daten erfordern, überwiegen. Der Datenaustausch mit der Infoscore Consumer Data GmbH dient auch der Erfüllung gesetzlicher Pflichten zur Durchführung von Kreditwürdigkeitsprüfungen von Kunden (§ 505a und 506 des Bürgerlichen Gesetzbuches). Die Infoscore Consumer Data GmbH verarbeitet die erhaltenen Daten und verwendet sie auch zum Zwecke der Profilbildung (Scoring), um ihren Vertragspartnern im Europäischen Wirtschaftsraum und in der Schweiz sowie ggf. weiteren Drittländern (sofern zu diesen ein Angemessenheitsbeschluss der Europäischen Kommission besteht) Informationen unter anderem zur Beurteilung der Kreditwürdigkeit von natürlichen Personen zu geben. Nähere Informationen zur Tätigkeit der Infoscore Consumer Data GmbH können online unter <https://www.experian.de/icd-infoblatt> eingesehen werden.

.....
Ort/Datum

.....
Unterschrift

Sparkasse Uckermark
IBAN DE40 1705 6060 3424 0000 34
BIC WELADED1UMP
St.-Nr. 062/135/01397
USt-IdNr. DE139205086

Vorstandsmitglieder: Petra Müller, Mario Göppert
Aufsichtsratsvorsitzender: Frank Müller
Amtsgericht Neuruppin, Genossenschaftsregister-Nr. 28
Prüfungsverband: BBU Berlin-Brandenburgischer Wohnungsunternehmen e.V.

